113:…

न्यायालय अनुविभागीय अधिकारी उज्जैन जिला उज्जैन

म0क0 25/अ-2/03-04

अपस्टोलिक एक्सार्केट /परमोंन के
केथोलिक डायोसिस /आफ
उज्जैन केथोलिक चर्च देवास रोड
उज्जैन

विरूद्ध

म0प्र0 शासन

//आदेश //

/ आदेश आज दिनांक 22/5/04 को पारित किया गया /

प्रकरण का सक्षिप्त स्वरूप इस प्रकार है कि आवेदक अपस्टोलिक एक्सार्केट आफ उज्जैन व्दारा स्वंम के स्वामित्व एवं आधिपत्य की भूमि सर्वे कमांक 44 रकबा 0–41हे0 सर्वे क0 45 रकबा 0–40हे0 सर्वे न0 46 रकबा 2–00 हे0 , सर्वे कमांक 49 रकबा 0–57सर्वे न0 50 रकबा 0–85 ,सर्वे न0 51 रकबा 0–89 , सर्वे न0 52 रकबा 0–23 ,सर्वे न0 95 रकबा 0–69 हे0 सर्वे न0 104 रकबा 0–54 , सर्वे न0 96 रकबा 2–21 हे0 सर्वे न0 105 रकबा 1–85 हे0 सर्वे कमांक 108 रकबा 7–05 हे0 कुल किता 12 रकबा 18–33 का कृषि भिन्न आशय से व्यपवर्तन बाबत आवेदन पत्र प्रस्तुत किया गया । प्रकरण अधीक्षक भूमि परिवर्तन उज्जैन को प्रीमियम एवं पुर्ननिर्धारण की गणना हेतु भेजा गया । आवेदक व्दारा पुनः एक आवेदन पत्र प्रस्तुत कर पूर्व आवेदित क्षेत्रफल 393000 वर्ग फीट के स्थान पर 2,76,500वर्गफीट पर व्यपवर्तन चाहा गया । प्रकरण पुनः प्रीमियम एवं पुर्ननिर्धारण की गणना हेतु भेजा गया ।

2– अधीक्षक भूमि परिवर्तन उज्जैन ने अपने प्रतिवेदन में उल्लैखित किया गया कि आवासीय क्षेत्रफल 16100 वर्गमीटर पर शासन व्दारा स्वीकृत दर 22–10 प्रति 10 मीटर के अनुसार रूपये 35582–00 पैतीस हजार पांच सो बयासी एवं व्यवसायिक प्रयोजनार्थ 11550 वर्गमीटर पर स्वीकृत दर 33–45 प्रति 10 वर्गमीटर के अनुसार रूप्ये 38635–00अड़तीस हजार छसो पैतीस रूपये प्रति वर्ष 2002–2003 से पुर्ननिर्धारण आरोपित किया जाना प्रस्तावित है ।

इसी प्रकार आवासीय प्रयोजनार्थ क्षेत्रफल 16100 वर्गमीटर पर 7–50 प्रति वर्गमीटर के मान से रूप्ये 120750–00एवं व्यवसायिक प्रयोजनार्थ रकबा 11550 वर्गमीटर पर दर रूप्ये 15 प्रति वर्गमीटर के मान से रूप्ये 173250–00 निर्धारण योग्य है इस प्रकार पुर्ननिर्धारण हेतु कुल राशि रूप्ये 74217–00चोहत्तर हजार दोसो सत्रह रूप्ये एवं प्रीमियम कुल राशि रूप्ये 294000–00 दो लाख चोरानवे हजार रूप्ये आरोपित किया जाना प्रस्तावित है । बिना अनुमति निर्माण करने पर 2000 रूप्ये अर्थदड भी आरोपित किया जाना प्रस्तावित है ।

CANCELLED — भारत INDIA दो रुपये TWO RUPEES FOR COPYING FEES ONLY (Rs.2 stamps ×5)

Scanned with CamScanner

Digitally signed by ANTONY JOSEPH NIRAPPEL
Date: 2025.02.02 18:00:38

PRINCIPAL
NIRMALA COLLEGE
UJJAIN (M.P.) 456664

115-116



अधीक्षक भूमि परिवर्तन उज्जैन व्दारा प्रतिवेदित प्रीमियम एवं पुर्ननिर्धारण की राशि आवेदक पर आरोपित कि जाती है ।

प्रकरण के अवलोकन उपरांत आवेदक अपस्टोलिक एक्साकेर्ट डायोसिस आफ उज्जैन को स्वंम के स्वामित्व एवं आधिपत्य की भूमि सर्वे कमांक आवेदनपत्र अनुसार आवेदित क्षेत्रफल 276500 वर्गफीट भूमि पर आवासीय एवं व्यवसायिक व्यपवर्तन अनुज्ञा म0प्र0भू0रा0सं01959 की धारा 172/1/ के अन्तर्गत निम्नांकित शर्तो के अधीन प्रदान की जाती है ।

शर्तें–

1/– अधीक्षक भूमि परिवर्तन उज्जैन व्दारा प्रतिवेदित एवं इस न्यायालय व्दारा आरोपित प्रीमियम एवं पुर्ननिर्धारण की राशि तत्काल जमा की जावे ।

2/– निर्माण कार्य सेसार्वजनिक बाधा उतपन्न नही होना चाहिये ।

3/– परिसर मे पर्याप्त मात्रा मे वृक्षारोपण किया जावे ।

4/– निर्माण के पूर्व स्थानीय निकाये से अनुज्ञा प्राप्त की जावे ।

5/– सयुक्त सचालक नगर तथा ग्राम निवेश उज्जैन से प्लान अनुमोदित होने के उपरात ही निर्माण कार्य प्रारंभ किया जावे ।

6/– आवेदक आवेदन पत्र अनुसार ही भूमि का उपयोग करेगा अन्य भूमि का आवासीय या व्यवसायिक व्यपवर्तन करने के पूर्व पुनः व्यपवर्तन कराना आवश्यक होगा ।

उपरोक्त सभी शर्तो का पालन अनिवार्य है । किसी भी शर्त का उल्लंघन होने पर दी गई अनुज्ञा स्वमेव निरस्त मानी जावेगी ।

आज दिनांक 22/5/02 को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालयीन पद मुद्रा से उक्त आदेश जारी किया गया ।

बी0एस0जामोद
अनुविभागीय अधिकारी
अनुविभागीय अधिकारी
उज्जैन

Scanned with CamScanner

PRINCIPAL
NIRMALA COLLEGE
UJJAIN (M.P.) 456664

(1) आवेदन पत्र प्राप्ति का दिनांक 3/5/15

(2) दिनांक जिस पर आवेदनकर्ता को ... होने के लिए कहा गया। 10/6/15

(3) [illegible] हुआ। 2/6/15

(4) [illegible]

~~[illegible]~~ 3/5/15

(5) [illegible] में 2/6/15

(6) [illegible]

(7) [illegible]

(8) [illegible]

(9) [illegible] 2/6/15

(10) [illegible] 2/6/15

(11) [illegible]

PRINCIPAL
NIRMALA COLLEGE
UJJAIN (M.P.) 456664

Scanned with CamScanner

# कार्यालय तहसीलदार तहसील व जिला उज्जैन (म.प्र.)

क्रमांक/WBN/2021/ 254

उज्जैन, दिनांक – 04/03/2021

प्रति,

फादर जैकब
कैथोलिक चर्च
देवास रोड, उज्जैन

विषय :– डायवर्शन राशि जमा किये जाने के संबंध में।

——00——

विषयांकित क्रम में लेख है कि आपके द्वारा राजस्व प्रकरण क्रमांक 25/अ–2/2003–04 पारित आदेश दिनांक 22.05.2004 से संबंधित डायवर्शन टैक्स एवं पंचायत उपकर की राशि जमा होने के उपरांत वर्ष 2020–21 तक के संबंध में अनापत्ति प्रमाण–पत्र चाहा गया है।

02– तहसील कार्यालय की WBN शाखा में उपलब्ध अभिलेख अनुसार राजस्व ग्राम चंदेसरी स्थित भूमि सर्वे क्रमांक 44, 45, 46, 49, 50, 51, 52, 95, 104, 96, 105, 108 में से रकबा 1.61 हेक्टेयर (16100 वर्गमीटर) का आवासीय उपयोग हेतु डायवर्शन आदेश द्वारा हुआ है एवं इन्हीं सर्वे क्रमांकों के रकबा 11550 वर्गमीटर का व्यवसायिक प्रयोजन से डायवर्शन हुआ है

03– उक्त डायवर्शन खाता में वर्ष 2020–21 तक की डायवर्शन टैक्स, पंचायत उपकर की संपूर्ण राशि जमा हो चुकी है। कोई राशि बकाया नहीं है।

कृपया सूचित हो।

तहसीलदार
तहसील उज्जैन

PRINCIPAL
NIRMALA COLLEGE
UJJAIN (M.P.) 456664

Cyber Treasury

**Department of Finance , Government of Madhya Pradesh**
**Acknowledgement Receipt for Online Tax Payment**
**to M.P. State Government**

| | |
|---|---|
| TIN (Tax payment Identification Number) / Enrollment / Registration No. | 79042600123 |
| Depositor/Dealer Name | The Diocese of Ujjain |
| Address | 44 45 46 49 50 51 52, Chandassery 95 96 104 105 108, Prem Nagar Dewas Road, Ujjain, Madhya Pradesh - 456664 |
| District selected for Payment | Ujjain |
| Unique Registration Number (URN) | MPTURN150320240006474 |
| Department and Office Name | Revenue , Tehsildar Ujjain |
| Challan Payment Period | 2023-2024 |

**Purpose Details**

| CRN | Assessment/ Concerning Period | Head of Account | Challan Identification Number (CIN) | Challan No. | Amount(I |
|---|---|---|---|---|---|
| MPT002915032024002612 | 2023-04-01 to 2024-03-31 | 0029-00-101-0007 ( Land Revenue / Tax - Land revenue received from converted land ) | SBIN0006159002915032024382668 | 051/9999999/0029/03/24/083628 | 9800.0 |

| | |
|---|---|
| Total Amount(in figures) | 9,800.00 |
| Total Amount(in words) | Nine Thousand Eight Hundred Rupees Only |
| Name and Code of the Bank | STATE BANK OF INDIA (2) |
| Bank Reference Number | CPADPZRMB7 |
| Scroll No | 38266 |
| Scroll Date | 15/03/2024 |
| Date of Transaction / Time of Transaction (HH24:mm:ss) | 15/03/2024 12:58:14 |
| Transaction Status | Success |

PRINCIPAL
NIRMALA COLLEGE
UJJAIN (M.P.) 456664

Department of Finance , Government of Madhya Pradesh
Acknowledgement Receipt for Online Tax Payment
to M.P. State Government

| | |
|---|---|
| **TIN (Tax payment Identification Number) / Enrollment / Registration No.** | 79042600123 |
| **Depositor/Dealer Name** | The Diocese of Ujjain |
| **Address** | 44 45 46 49 50 51 52, Chandassery 95 96 104 105 108, Ujjain, Ujjain, Madhya Pradesh - 456664 |
| **District selected for Payment** | Ujjain |
| **Unique Registration Number (URN)** | MPTURN150320240005532 |
| **Department and Office Name** | Revenue , Tehsildar Ujjain |
| **Challan Payment Period** | 2023-2024 |

**Purpose Details**

| CRN | Assessment/ Concerning Period | Head of Account | Challan Identification Number (CIN) | Challan No. | Amount(Rs.) |
|---|---|---|---|---|---|
| MPT002915032024002216 | 2023-04-01 to 2024-03-31 | 0029-00-101-0007 ( Land Revenue / Tax - Land revenue received from converted land ) | SBIN0006159002915032024377743 | 051/9999999/0029/03/24/083188 | 19600.00 |

| | |
|---|---|
| **Total Amount(in figures)** | 19,600.00 |
| **Total Amount(in words)** | Nineteen Thousand Six Hundred Rupees Only |
| **Name and Code of the Bank** | STATE BANK OF INDIA (2) |
| **Bank Reference Number** | CPADPZPKA3 |
| **Scroll No** | 37774 |
| **Scroll Date** | 15/03/2024 |
| **Date of Transaction / Time of Transaction (HH24:mm:ss)** | 15/03/2024 12:38:35 |
| **Transaction Status** | Success |

PRINCIPAL
NIRMALA COLLEGE
UJJAIN (M.P.) 456664

XX(a)-Rev.(H)-A-7 [Subsidiary Rules

# CHALAN OF MONEY PAID INTO THE [illegible]

(To be presented at the Treasury single or duplicate or triplicate as

(खजाने में जिसकी एक या दो या तीन नकलें जैसा कायदा हो पेश

| By whom brought<br>कौन लाया | On what Account<br>किस बायत | Amount |
|---|---|---|
| तहसीलदार<br>तहसील उज्जैन<br>सी-2 नं. 205 | [illegible] 23-24<br>[illegible]<br>प्र.क्र. 25/अ-2/2003-04<br>22-5-04<br>[illegible] | 19600- |

* Head of Revenue

Major Head

0029 - भू - राजस्व

Detailed Head

101 - अन्य प्राप्तियां

0007 - परिवर्तित भूमि से

प्राप्त भू - राजस्व

Mob - 9827389060

19600- 19600/-

* CERTIFIED THAT the amount shown above has been entered in the departmental register to the head of revenue deposit.

Dated. 23/2/2024

Departmental Officer

| Examined | [FOR USE IN TREASURY]<br>[खजाने में इस्तेमाल के लिए]<br>Received |
|---|---|
| | Rs. (in figures) 19600-<br>Rs. (in words) |
| *Initials of Accountant* | *Signature of Treasurer* |

Seal

PRINCIPAL
NIRMALA COLLEGE
UJJAIN (M.P.) 456664

Dated.................20

RPI/534/08-01-14/GRPI-1,00,000 Forms

XX(a)-Rev.(H)-A-7 [Subsidiary Rules

# CHALAN OF MONEY PAID INTO THE (भान खेडा)

(To be presented at the Treasury single or duplicate or triplicate as

(खजाने में जिसकी एक या दो या तीन नकलें जैसा कायदा हो पेश

| By whom brought<br>कौन लाया | On what Account<br>किस बाबत |
|---|---|
| तहसीलदार<br>तहसील - उज्जैन<br>सी-2 नं. 205 | 23-24<br>प्रकरण 25/अ-2/2003-04<br>22-5-04 |

*Head of Revenue

Major Head 0029–भू-राजस्व,

00- -

Detailed Head 103- भूमि पर लगान

0669- पंचायत उपकर

Mob. 9827389060

* CERTIFIED THAT the amount shown above has been entered in the departmental register to the head of revenue deposit.

Dated 23/2/2024

Departmental Officer

| | [FOR USE IN TREASURY]<br>[खजाने में इस्तेमाल के लिए]<br>Received |
|---|---|
| Examined | Rs. (in figures) 9800/-<br>Rs. (in words) |
| *Initials of Accountant* | *Signature of Treasurer* |

Seal

Dated.................20

GRPI/534/08-01-14/GRPI-1,00,000 Forms

Treasury Rule 1(

EASURY

Account

9800 –

9800 –

9800 –

PRINCIPAL
NIRMALA COLLEGE
UJJAIN (M.P.) 456664

Digitally signed by ANTONY JOSEPH NIRAPPEL
Date: 2025.01.12 13:59:19